



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
Borelli 9, 23000 Zadar



45

Poslovni broj: 84 Ovr-644/2018

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Dubravki Novaković kao sucu pojedincu, prema prijedlogu sudske savjetnice Đurđice Gašparović Gazić, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Star plusa d.o.o., Zagreb, Ulica Tadije Smičiklase 21, OIB: 99406610340, zastupanog po direktoru Ivanu Lukavečkom, protiv ovršenika Idra d.o.o. u stečaju, Zadar, Polačišće 11, OIB: 28714184552, zastupanog po stečajnom upravitelju Ivici Matasu iz Šibenika, Put Gimnazije 55, radi ovrhe na nekretninama, dana 21. veljače 2020.

riješio je

- I. Djelomično se obustavlja ovrha određena rješenjem o ovrsi ovoga suda poslovni broj Ovr-2983/14 od 8. siječnja 2015. godine i to u odnosu na nekretninu oznake kat. čest. 1325/6, zv. „Od bure bunari“, oranica, površine 123 m², upisanu u zk-a ul. broj 1997 k.o. Ugljan te se ukidaju sve provedene radnje u tom dijelu.
- II. Briše se zabilježba ovrhe upisane na teret nekretnine oznake kat. čest. 1325/6, od bure bunari, oranica, površine 123 m², koja je upisana u zk.ul. broj 1997 k.o. Ugljan kao 3. Suvlasnički dio: 902/1331 na ime ovršenika Idra d.o.o., OIB: 28714184552, Zadar, Polačišće 11, a koja zabilježba je dopuštena i upisana rješenjem Zemljišno-knjižnog odjela ovoga suda poslovni broj: Z-473/2015 od 14. siječnja 2015. godine.
- III. Brisanje zabilježbe ovrhe izvršit će Zemljišno-knjižni odjel ovoga suda.

Obrazloženje

U ovom ovršnom postupku sud je na prijedlog ovrhovoditelja rješenjem o ovrsi poslovni broj Ovr-2983/14 od 8. siječnja 2015. godine odredio ovrhu na nekretninama zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

Podneskom od 10. veljače 2020. ovrhovoditelj je obavijestio sud kako je izvršena dioba jedne od predmetnih nekretnina i to čest. zem. 1325/2, oranica površine 1331 m², upisane u zk.ul. broj 1997 k.o. Ugljan, na način da su od ove nekretnine nastale dvije čestice i to čest. zem. 1325/2, oranica površine 1208 m², koja je upisana u novi zk.ul. 3878 k.o. Ugljan, a čest. zem. 1325/6, oranica, površine 123 m², da je upisana u zk.ul. broj 1997 k.o. Ugljan.

Nadalje ovrhovoditelj navodi da je nakon diobe predmetne nekretnine sklopljen Diobni ugovor 9. svibnja 2019. među suvlasnicima predmetnih nekretnina prema kojemu

ovršenik Idro d.o.o. u stečaju i Dean Crnošija postaju suvlasnici za ½ dijela, svaki, novonastale čest. zem. 1325/2 površine 1208 m², upisane u novi zk.ul. 3878 k.o. Ugljan, dok Željko Kovač i Tatjana Kovač postaju suvlasnici svaki za ½ dijela novonastale čest. zem. 1325/6 površine 123 m², koja je upisana u zk.ul. broj 1997 k.o. Ugljan.

Na predmetnu diobu ovrhovoditelj je prethodno dao svoju pisanu suglasnost.

Ovrhovoditelj je u cijelosti povukao ovrhu u odnosu na nekretninu čest. zem. 1325/6, oranica, površine 123 m², upisanu u zk-a ul. 1997 k.o. Ugljan, dok je ostao kod ovršnog prijedloga u odnosu na ostale nekretnine iz rješenja o ovrši.

Odredbom čl. 40. st. 1. i 2. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), propisano je da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu, u kojem slučaju će sud ovrhu obustaviti.

Kako je ovrhovoditelj djelomično povukao prijedlog, valjalo je odlučiti kao u izreci.

U Zadru, 21. veljače 2020.

Sudska savjetnica
Đurđica Gašparović Gazić

Sutkinja
Dubravka Novaković

Dokument je elektronički potpisan:
DUBRAVKA NOVAKOVIĆ

Vrijeme potpisivanja:
21-02-2020
14:34:26

DN:
C=HR
O=OP. INSKI SUD U ZADRU
2.5.4.97-#130D46237303836363933234343
L=ZADAR
S=NOVAKOVIĆ
G=DUBRAVKA
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stranke imaju pravo žalbe u roku od 8 (osam) dana računajući od dana prijema pisanog otpiravka rješenja. Žalba se podnosi ovome sudu pisano u 3 (tri) istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje županijski sud.

DNA:

1. Ovrhovoditelju,
2. Ovršeniku, po stečajnom upravitelju.

NAKON PRAVOMOĆNOSTI:

Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda, radi brisanja zabilježbe ovrhe.

Broj zapisa: 17894-2ea7d

Kontrolni broj: 0afbc-4569d-0ad66

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ, L=ZADAR, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski sud u Zadru potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.